

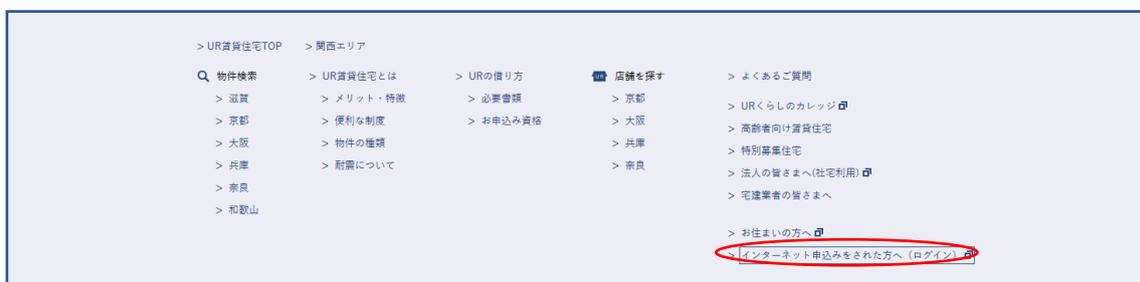
インターネット申し込みの手順

STEP1 ユーザー登録

1. 「UR 賃貸住宅 関西エリア」(<https://www.ur-net.go.jp/chintai/kansai/>)にアクセスし、画面右下の【インターネット申込をされた方へ】を選択してください。



一番下までスクロールしてください。



2. 【ログイン画面】が表示されますので、「ユーザー登録」ボタンを選択してください。



3. 【ユーザー登録規約の確認画面】が表示されますので、よくお読みの上、「同意する」ボタンを選択してください。



3. 申込者ご自身の情報を入力し、画面下の「次へ」を選択してください。

ユーザー登録



必須 は必須入力項目です。

パスワードは毎回入力してください。

本人情報

本人（カナ）	必須	セイ <input type="text" value="例) スマイ"/> メイ <input type="text" value="例) タロウ"/> ※全角カナ
本人（漢字）	必須	姓 <input type="text" value="例) 住まい"/> 名 <input type="text" value="例) 太郎"/> ※全角
生年月日	必須	(選択) <input type="text"/> 年 (選択) <input type="text"/> 月 (選択) <input type="text"/> 日 ※半角数字
電話番号	必須	携帯または自宅のどちらかを入力してください。(両方の入力も可能です) なお、SMS認証を行うため携帯電話をお持ちの方は携帯への入力をお願いします。 携帯 <input type="text" value="例) 09000000000"/> ※半角数字 自宅 <input type="text" value="例) 03-0000-0000"/> ※半角英数
メールアドレス	必須	<input type="text"/> ※半角英数
性別	必須	(選択) <input type="text"/>

ID・パスワード

ユーザーID	必須	<input type="text"/> ※半角英数5文字以上10文字以内 <input type="button" value="使用できるIDかチェック"/>
パスワード	必須	<input type="text"/> ※半角英数混在5文字以上10文字以内ユーザーIDとは異なるもの 確認のため、再入力してください。 <input type="text"/>

※入力内容を確認して次へ。

3. 登録したメールアドレスにユーザー登録認証案内メールが自動配信されますので、メールに記載の URL を押下し、ユーザー認証を行うことにより、ユーザ登録が完了します。



このメールは、UR賃貸住宅の「マイページ」にユーザー登録をいただいた方にお送りしています。

お心当たりのない場合は、大変お手数をおかけしますが、メール下部に記載のお問い合わせ先へご連絡をお願いいたします。

この度は、ユーザー登録をいただきましてありがとうございます。

登録にあたりご本人様の認証確認をさせていただいております。

下記 URL にアクセスし、認証確認を行ってください。

認証確認にはユーザー登録の際に入力したパスワードと SMS 認証コードが必要です。

◆携帯電話をお持ちの方へ

携帯電話宛にパスワードの再設定時に必要な SMS 認証コードを送付しております。

SMS 認証コードの有効期限は 10 分です。

SMS 認証コードの有効期限が切れた場合は下記 URL にアクセスし SMS 認証コードを再発行してください。

◆携帯電話をお持ちでない方 または SMS の受信が出来ない携帯電話をお持ちの方へ

お近くの店舗(<https://www.ur-net.go.jp/chintai/counter/>)へお問い合わせいただき、SMS 認証コードをご確認ください。

認証確認後、申込みができるようになります。
なお、認証確認は「ユーザー登録認証案内メール」送付日より 24 時間以内に行ってください。
期限を過ぎますと、再度ユーザー情報の登録が必要となります。

URL:

<https://sumai.r6.urnet.go.jp/chintai/s/usr/usrCertification/referIndex/707169662e342d2e>



UR 賃貸住宅

HOME > ユーザー認証

ユーザー認証

① ユーザー登録規約を確認する

② ユーザー情報を入力する

③ 入力内容を確認する

④ 認証メールを受取るメール本文のURLをクリック

⑤ 認証する

⑥ 登録完了

認証、ユーザー登録が完了しました。

TOPへ >

STEP2 申込登録

1. 「UR 賃貸住宅 関西エリア」(<https://www.ur-net.go.jp/chintai/kansai/>)にアクセスし、画面中央の地図から「奈良県」を選択してください。



2. 探し方選択画面で、「物件一覧から探す」を選択してください。



3. 空室状況の右にある「+」ボタンを選択してください。



4. 物件一覧画面から、“中登美第三”、“平城第一”の中で希望する団地の団地名のリンク部分を選択してください。

奈良県(23物件) 奈良市、大和郡山市、橿原市、桜井市、香芝市、北葛城郡上牧町、北葛城郡広陵町、北葛城郡河合町			
奈良市			
物件名	対象空室数	家賃(共益費)	最寄駅
 富雄 (奈良市)	5 空室確認	34,700円～49,800円 (3,300円)	近鉄難波・奈良線「富雄」駅バス7分 徒歩2～7分 近鉄生駒線「菜畑」駅 徒歩27～37分
 西大寺駅前 (奈良市)	0	30,900円～49,300円 (3,800円)	近鉄奈良線・京都市線・橿原線「大和西大寺」駅 徒歩1分
 桂木 (奈良市)	6 空室確認	43,700円～51,900円 (3,100円)	近鉄難波・奈良線「近鉄奈良」駅バス10分 徒歩5～10分 JR阪井線「京終」駅 徒歩10～15分 JR奈良線「奈良」駅バス5分 徒歩5～10分
 中登美第3 (奈良市)	53 空室確認	41,000円～56,700円 (4,200円)	近鉄けいはんな線「学研奈良金業ヶ丘」駅 徒歩11～23分 近鉄難波・奈良線「学園前」駅バス9分 徒歩2～10分 近鉄けいはんな線「学研北生駒」駅バス8分 徒歩2～13分
 西大寺駅前第2 (奈良市)	0	36,700円～65,200円 (3,800円)	近鉄奈良線・京都市線・橿原線「大和西大寺」駅 徒歩3分
 平城第1 (奈良市)	12 空室確認	37,100円～54,600円 (3,900円)	近鉄京都市線「高の原」駅 徒歩17～19分 またはバス7分 徒歩4～6分 近鉄けいはんな線「学研奈良金業ヶ丘」駅バス20分 徒歩6～10分
 平城第2 (奈良市)	37 空室確認	35,900円～54,200円 (3,200円)	近鉄京都市線「高の原」駅 徒歩9～15分 近鉄難波・奈良線「学園前」駅バス18～20分 徒歩4～10分

5. 住戸一覧が表示されますので、希望の住戸の「詳細を見る」を選択してください。

間取図	部屋名	家賃(共益費)	間取り	床面積	階数	
	C10号棟508号室	41,100円 (4,200円)	2DK	43㎡	5階/5階	詳細を見る
リノベーションしたお部屋						

申込できるお部屋

リノベーションしたお部屋 フリレ1か月 フリレ2か月 またはアイコンがないお部屋

申込できないお部屋

キャンペーン家賃5年間 子育て割 そのママ割 U35割 高齢者向け優良賃貸住宅

U35割・キャンペーン割等
UR都市機構の割引制度は適用されません

6. 住戸情報の詳細画面が表示されますので、申込を希望する場合は、「ネットで仮申込」ボタンを選択してください。

C10号棟508号室

中登美第3 (奈良県奈良市の賃貸物件)

お気に入り ★

部屋情報

団地のくらし

周辺マップ



2DK-c2 リニューアル賃貸戸
※間取りと実際の住宅が異なる場合があります。
団地名：中登美第3
タイプ名：2DK-c2

凡例 凡例 PS-01/PS-02 廊下/トイレ
※洗濯機置き場
(洗濯機置き場・洗濯機小型型対応は設置されない住宅があります。)

家賃(共益費)	41,100円 (4,200円)
礼金・仲介手数料・更新料・保証人	なし 敷金 2か月
間取り/床面積	2DK /43㎡
階数	5階 /5階
対象制度	-
種類	リノベーションお部屋

近鉄けいはんな線「学研奈良登美ヶ丘」駅 徒歩11～23分
近鉄難波・奈良線「学園前」駅 徒歩9分 徒歩2～10分
近鉄けいはんな線「学研北生駒」駅 徒歩8分 徒歩2～13分

※住棟別の所要時間は[こちら](#)からご確認ください。

奈良市中登美ヶ丘1丁目・西登美ヶ丘2丁目





下の方までスクロールしてください。

お部屋の内覧・お申込みのお問い合わせ

ネットなら24時間・年中無休受付！

ネットで今すぐお問い合わせ

※下記のいずれの店舗でもお問い合わせできます。

UR賃貸ショップ奈良登美ヶ丘駅前

所在地 奈良県奈良市中登美ヶ丘6丁目3番5号 recolaxD棟102号室

電話番号 **0742-93-5897**

営業時間 10:00～17:00

休業日 水曜、年末年始 (12/29～1/3)

※お部屋の内覧には本人確認書類が必要となります。内覧をする場合は、事前にお問い合わせいただくとスムーズです。

富雄管理サービス事務所

☎ 空家情報フリーコールスーパー **0120-23-3456**

※携帯電話からもご利用いただけます。

営業時間 9:30～19:00 休業日 年末年始 (12/29～1/3)

ネットで仮申込

ネットでお部屋の仮申込ができます

※先着順のため、ご希望の住宅がなく申込みできない場合があります。

※お申し込みにはユーザー登録が必要です。

※インターネットにてお申込みいただけないお部屋もあります。

7. 住戸情報の確認画面が表示されますので、申込を希望する場合は、「申込」ボタンを選択してください。

12月24日 17時19分時点の情報です。

募集住戸詳細

印刷用画面を表示

間取り図

※間取り図については、作成時点のものを掲載しています。現状と異なる場合は、現状を優先させていただきます。

※開取図と実際の住宅が異なる場合があります。
団地名: [REDACTED]
タイプ名: 2DK-B4
凡例 PS: 洗面機置場 (洗濯機置場) MB: ノートボックス (洗濯機置場/洗面機置場/洗濯機置場/洗面機置場は設置されない住宅があります。)

住戸番号 : 13-506
型式(間取り) : 2DK
床面積 : 43m²
月額家賃(円) :

キャンペーン家賃5年	39,100
6年目以降家賃	41,200

月額共益費(円) : 2,800
制度等 :

キャンペーン家賃5年	~2020.3.31
フリーレント1か月	~2020.2.24

基準月収額(円)[単身者]: 157,000 [157,000]
基準貯蓄額 : 基準貯蓄額の計算方法は[こちら](#)をご覧ください。
内覧 : 本日お申し込みいただいた場合、内覧可能期間は以下のとおりです。
内覧可能期間: 令和2年1月14日 ~ 令和2年1月20日
内覧の手続きは、お申込み後に可能となります。
なお、上記の内覧可能期間は前後する場合がありますので、あらかじめご了承ください。
備考 : キャンペーン期間中にお申込みの場合、キャンペーン家賃が適用されます。
なお、入居開始可能日から5年経過後まで「6年目以降家賃」が適用となります。
制度の詳細は[こちら](#)をご覧ください。
フリーレント対象住宅です。制度の詳細は[こちら](#)をご覧ください。
この住宅はバルコニーの1/2の面積を加えた面積を表示しています。
特記事項 : この住宅についての特記事項は[こちら](#)をご覧ください

住戸一覧へ戻る → **申 込** →

サイトマップ ご利用環境 お問い合わせ プライバシーポリシー 利用規約

8. ログイン画面に移動しますので、STEP1で登録したユーザーID とパスワードを入力して「次へ」を選択してください。

ログイン

ユーザーIDとパスワードを入力してください。

ユーザーID

パスワード

パスワードを忘れた方は [こちら](#)

次 へ →

9. 【同意事項の確認】画面に移りますので、よくお読みの上、「上記に同意して申込書の入力へ」を選択してください。

仮申込（賃貸住宅仮申込書）

同意事項を確認する ▶ 仮申込書を入力する ▶ 入力内容を確認する ▶ 仮申込完了

受付番号 80131-201701-00021 受付日 平成29年1月29日

🏠 住戸情報

団地名	中急美第三		
住戸番号	D29-501		
型式(間取)	3K	床面積(m ²)	48
月額家賃(円)	43,700	月額共益費(円)	2,750
内覧	仮申込みされた後、可能になります。 内覧可能期間:平成29年1月30日～平成29年2月7日		

10. 【仮申込書を入力する】画面に移りますので、申込者情報を入力してください。
入力が完了しましたら、「次へ」を選択してください。

※必須は必須入力項目です。

👤 本人情報

本人(カナ) _____

本人(漢字) _____

生年月日 _____

電話番号 _____

メールアドレス _____

性別 ※必須 男性 女性 平均月収 ※必須 0 万円 ※半角数字

日中連絡可能な電話番号 ※必須 上記番号と同じ 右記に連絡希望 _____ ※半角英数
例)06-0000-0000

11. 【入力内容を確認する】画面に移りますので、表示された住戸情報及び本人情報を確認し、問題がなければ「送付」を選択してください。

同意事項を確認する ▶ 仮申込書を入力する ▶ **入力内容を確認する** ▶ 仮申込完了

貴府様の賃貸住宅について下記のとおり仮申込みいたします。

▶ 住戸情報

印地名	中登美第三		
住戸番号	D09-501		
型式(間取)	3K	床面積(m ²)	48
月額家賃(PD)	43,700	月額共益費(PD)	2,750
内税	仮申込みされた後、可能になります。 内覧可能期間:平成29年1月30日 ~ 平成29年2月7日		

▶ 本人情報

← 仮申し込みません ← 入力画面へ戻る **送付** →

12. 【仮申込(賃貸住宅仮申込書)】のページが表示され、受付メールが届けば仮申込は完了です。引き続き、「マイページへ」を選択して【STEP3 手続情報登録】に進んでください。

仮申込(賃貸住宅仮申込書)

同意事項を確認する ▶ 仮申込書を入力する ▶ 入力内容を確認する ▶ **仮申込完了** ▶ 手続情報を登録する(マイページ)

受付番号は「000131-201701-00021」です。
西村秀希様の賃貸住宅仮申込完了し、仮申込確認のメールを送付しました。
なお、受付番号は送付したメールに記載されています。
平成29年1月26日までにマイページから手続情報の登録を行ってください。

マイページへ →

STEP3 手続情報登録

1. マイページ(<https://sumai.ur-net.go.jp/chintai/s/usr/usrLogin/>)から「先着順申込手続」を選択してください。

西村 勇希さんのマイページ

現在お申込み中の物件
現在お申込み中の物件があります。
お申込み内容のご確認、お手続きはこちらから

先着順申込手続

申込履歴
過去2年間の申込履歴を確認できます。

申込履歴

ユーザー情報確認・訂正
ユーザー情報を確認・訂正できます。
メールマガジンの配信申込、配信停止、
メールアドレスの変更はこちらから。

退会
退会手続きを行います。ご登録いただいたユーザー情報、申込履歴は削除されます。

2. 「手続情報登録・変更」を選択してください。

※ 手続情報登録を表示された登録期限までに行わない場合、仮申込データが無効になりますのでご注意ください。

お申込み内容

受付日	平成29年1月23日	受付番号	80131-201701-00021
団地名	中登美第三		
住戸番号	029-501		

※一部住戸で内覧・入居可能日の繰延する可能性があります。詳しくは、こちらまでお問い合わせください。
※この住宅はアットホーム対策対象住宅です。詳細はこちらをご覧ください。

お手続の流れ

step1 手続情報登録を行ってください。
平成29年1月26日までに手続情報登録が行われなかった場合、お申込みは自動的に取消となります。

手続情報登録 > 物件の内覧 > 書類の提出 > 契約

step1 手続情報登録

登録期限 平成29年1月26日まで

書類提出等でお申し込みいただく窓口の選択等
今後のお手続に必要な情報を登録してください。
※上記期限までに登録されなかった場合、お申込みは自動的に取消となります。

手続情報登録・変更

3. 下表の項目を入力し、「登録」を選択してください。

※申込手続上、必ず書類提出先及び予定日の登録を行う必要がありますが、書類提出などの手続きは大学が行いますので、入居予定者が UR 営業センターに書類を提出する必要はありません。

■物件の内覧	入居前に事前に内覧を希望する場合は、「内覧する」を選択してください。入居にあたって内覧は必須ではありません。
	<p>この住宅は内覧可能です。 手続情報を入力後、請求出票を出力ください。 (但當窓口へ書類提出される前に内覧いただけます。)</p> <p>物件の内覧</p> <p>内覧可能期間 平成29年1月30日～平成29年2月7日</p> <p><input checked="" type="radio"/> 内覧する <input type="radio"/> 内覧しない</p>

<p>■担当窓口（書類提出先）</p>	<p>「UR 奈良営業センター」を選択し、「選択した窓口の書類提出日を表示する」を選択してください。</p> <div data-bbox="571 349 1094 488"> <p>1.担当窓口（書類提出先） <small>※一部の営業センターでは、業務全般を民間事業者へ委託しています。詳細はこちらをご覧ください。</small></p> <p>担当窓口（書類提出先） UR営業センター一覧</p> <p>UR奈良営業センター <input type="button" value="選択した窓口の書類提出日を表示する"/></p> </div>
<p>■書類提出日時</p>	<p>「書類提出予定日」から 大学への必要書類提出期限日 以降で選択可能な任意の日付を選択してください。時間は午前・午後どちらでも問題ありません。</p> <div data-bbox="571 591 1129 831"> <p>2.書類提出日時 <small>※担当窓口（書類提出先）を決定後、書類提出日時を選択してください。</small></p> <p>書類提出予定日 <input type="text" value="(お選びください)"/></p> <p>書類提出予定時間 <input type="text" value="(お選びください)"/></p> <p>午前 午後</p> </div>

← 戻る
登録 →

4. 【手続情報登録完了】画面が表示され、確認メールが届けば手続情報登録は完了です。

手続情報を入力する
手続情報登録完了

西村勇希様の手続情報を受取り、確認のメールを送付しました。

内覧予定	内覧する
担当窓口（書類提出先）	UR奈良営業センター 奈良県奈良市右京1-4（サンタウンプラザひまわり館2階） TEL: 0742-71-5561 営業時間: 9:30~18:00（定休日:水曜） 当営業センターの地図等の詳細情報は こちら をご覧ください。
書類提出日時	平成29年2月7日 午後
申込有効期限	平成29年2月7日

申込有効期限までに担当窓口への書類の提出がない場合、また、書類確認の結果、UR都市機構の定める申込資格がない場合には、無効となりますのでご注意ください。

担当窓口、書類提出日時は **平成29年2月6日 18:00** までマイページから変更が可能です。

【重要】
手続情報登録が完了したら、大学の担当窓口まで連絡してください。

■補足説明

物件の内覧を希望される方はマイページから鍵貸出票を出力し、内覧可能期間内に現地サービス事務所に訪問してください。その際は、「UR都市機構窓口担当者の方へ」【様式1】を持参してください。



step2
物件の内覧

内覧可能期間 令和6年7月27日 ~ 令和6年8月5日

この住宅は内覧可能です。
内覧を希望される方は、右のボタンから鍵貸出票を出力し、記載されている手順に従って、物件の内覧を行ってください。

[鍵貸出票 >](#)

ステップ1の「手続情報登録」が完了したら、大学担当窓口まで連絡してください。

お手続の流れ

物件の内覧を希望される方は **step2**、書類の提出をされる方は **step3** にお進みください。
令和6年8月5日までに窓口にてお手続きをされない場合、お申込みは自動的に取消しとなります。

① 手続情報登録 → ② 物件の内覧 → ③ 書類の提出 → ④ 契約

step1
手続情報登録

登録期限 登録は完了しています。

下記の通り登録されています。
担当窓口、書類提出日時を変更される場合は
下記の手続情報登録・変更ボタンから行ってください。

step2
物件の内覧

内覧可能期間 令和6年7月27日 ~ 令和6年8月5日

この住宅は内覧可能です。
内覧を希望される方は、右のボタンから鍵貸出票を出力し、記載されている手順に従って、物件の内覧を行ってください。

[鍵貸出票 >](#)

step3
書類の提出

書類提出期限 令和6年8月5日まで

契約に必要な書類を準備し、下記の窓口にお越しください。
※書類提出期限までに窓口にてお手続きをされない場合、お申込みは自動的に取消しとなります。

[必要な書類 >](#)

担当窓口（書類提出先） UR奈良営業センター 奈良県奈良市右京1-4（サンタウンプラザひまわり館2階） TEL：0742-71-5561 営業時間：9:30～18:00（定休日：水曜） ※当営業センターの地図等の詳細情報は こちら をご覧ください。 UR営業センター一覧	書類提出日時 令和6年8月5日 午後	手続情報変更 担当窓口、書類提出日時の変更は 令和6年8月4日 18:00まで可能です。 手続情報登録・変更 >
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------

注意

**書類提出期限日（仮申込の有効期限）までに、大学窓口まで連絡がない場合
申込無効となり、お部屋を確保できませんのでご注意ください。**

ステップ1の「**手続情報登録**」が完了したら、下記メールが登録アドレス宛に届きます。

メール受信後、すみやかに学生支援係(shien@ad.naist.jp)宛てにメール内容を転送し、インターネット申込が完了した旨をご連絡ください。



UR都市機構 <sumaiweb-master@r6.ur-net.go.jp>

tanaka-c@urIk.co.jp

【UR賃貸住宅】仮申込確認メール

このメールは、「UR賃貸住宅のインターネットお申込みサイト」にて、賃貸住宅のお申込みをしていただいた方にお送りしています。

本メールに覚えのない方は下記お問い合わせ先へご連絡ください。

この度は、UR賃貸住宅をお申込みいただきありがとうございました。

下記の内容で仮申込を承りましたので、ご確認ください。

仮申込の有効期限は令和6年7月14日までです。

仮申込の有効期限までに、「マイページ」から手続情報の登録を行ってください。

有効期限までに手続きが行われなかった場合、当仮申込は無効となります。

⇒ <https://sumai.ur-net.go.jp/chintai/s/usr/usrLogin/?fn=myspage>

<仮申込の内容>

受付番号 : 80131-202407-00002

仮申込受付日 : 令和6年7月11日

団地名 : 中登美第三

住戸番号 : E30-301

住宅型式 : 3DK

本人 :

内覧期間 : 令和6年7月27日～令和6年8月5日

備考 :

< ご注意 >

※当日の書類提出日の登録はできません。また、翌日の書類提出を希望される方は、前日の18時00分までの登録が必要となります。

※現在UR賃貸住宅にお住まいの方で、敷金引継ぎ制度をご利用の場合、

現在お住まいの住宅の契約解除届提出時には、住まいセンター等の

窓口にて敷金引継ぎ制度を利用する旨お申出いただいた上で、

あわせて上記「受付番号」をご提示いただきますようお願いいたします。

なお、契約解除届は提出されると、原則として取り消すことができないため、

資格確認終了後の提出をお願いしています。

詳しくは、UR営業センター等（募集案内窓口）にお問い合わせください。

⇒ <https://www.ur-net.go.jp/chintai/counter/>

本メールは自動運用にて送付しています。

メールによるお問い合わせは一切受け付けておりません。

返信されても対応させていただいておりませんので、あらかじめご了承ください。

独立行政法人 都市再生機構

関西地区 UR梅田営業センター 06-6346-3456

[受付時間] 9時30分～19時00分（定休日：年末年始）